

Keskkonnaamet  
[info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)

08.08.2025 nr 7-1/2523

Maa- ja Ruumiamet  
[maaruum@maaruum.ee](mailto:maaruum@maaruum.ee)

Transpordiamet  
[info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)

### Seisukoha küsimine

Kuusalu Vallavalitsusele on laekunud taotlused Ilmastalu küla Kalda tn 17a, 19a ja 21a kinnistute detailplaneeringu algatamiseks. Detailplaneeringuga soovitakse kavandada kinnistutele ehitusõigused elamute ja abihoonete rajamiseks ning lahendada kruntide tehnovarustus ja juurdepääsud.

Vastavalt taotlustes toodule on koostatud keskkonnamõtjude strateegilise hindamise eelhindang ning detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lähteülesandega. Palume seisukohti detailplaneeringu algatamise eelnõu ja strateegilise keskkonnamõtju hindamise vajaduse määramise osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Terje Kraanvelt  
Vallavanem

- Lisad:
1. Detailplaneeringu algatamise, lähteülesande kinnitamise ning keskkonnamõtjude hindamise mittealgatamise korralduse eelnõu.
  2. Kuusalu Vallavolikogu 18.06.2025 otsus nr 20 „Ilmastalu küla Metsaääre tee 1, 2, 3, 4, 5, 7, Metsaääre tee ja Metsaserva kinnistute ning lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ning keskkonnamõtjude strateegilise hindamise mittealgatamine.“

Kadi Raudla  
[kadi.raudla@kuusalu.ee](mailto:kadi.raudla@kuusalu.ee)